



Colloque  
2011

# Une nouvelle gouvernance pour la gestion du patrimoine architectural et paysager français : « des ZPPAUP aux AVAP du GRENELLE II »

Jeudi **10** février *de 14h à 18h*  
et Vendredi **11** *toute la journée*



Campus Saint-Serge  
Faculté de droit, d'économie et de gestion  
13 allée François Mitterrand | 49036 Angers

## Programme

Journées d'études organisées par **Arnaud DE LAJARTRE**, Maître de conférences en droit public à l'Université d'Angers et **Paul 10G NA**, administrateur territorial honoraire

# Jeudi après-midi 10 février

## L'RVRP: un nouvel outil de gouvernance du patrimoine., parmi d'autres.

Présidence : **Yves JEGOUZO**, Professeur de droit public à l'Université de Paris 1

La loi Grenelle II du 12 juillet 2010 condamne les ZPPAUP à laisser leur place aux AVAP, selon un calendrier variant selon leur état d'avancement. Le bilan des ZPPAUP devait-il conduire à cette réforme ? La question se pose d'autant plus d'autant que, du PLU patrimonial aux périmètres « sur mesure » des monuments historiques, d'autres outils existent déjà pour une certaine gouvernance du patrimoine. Dans tous les cas, la fiscalité reste un élément déterminant du choix de l'outil juridique.

### 13h30 **Accueil du colloque**

#### 14h00 **Mot de bienvenue**

**Michèle FAVREAU**, Doyen de la Faculté

**Roger CHEVALIER**, délégué régional du CNFPT - Pays de la Loire

### **Vie et mort des ZPPAUP**

#### 14h30 **Quel bilan pour les ZPPAUP'**

**Alain MARINOS**, Inspecteur général du ministère de la Culture

#### 14h50 **Une ZPPAUP en activité et maintenant**

**Regards croisés de l'élu et de l'Architecte des Bâtiments de France**

#### 15h20 **La réforme de la loi Grenelle II : de la ZPPAUP à l'AVAP**

**Pascal PLANCHET**,

Professeur de droit public, Université Lyon 2 Louis Lumière

#### 15h40 **Questions débats**

#### 16h00 **Pause**

### **Les alternatives à l'AVAP**

#### 16h30 **De la ZPPAUP au PLU patrimonial'**

**Jean-Pierre LEBRETON**,

Professeur de droit public, Université de Saint Quentin

#### 16h50 **Les autres outils de gestion patrimoniale**

**Paul IOGNA**, Administrateur territorial honoraire, Docteur en droit public

#### 17h15 **Patrimoine et fiscalité**

**M. David DALMAZ**, Juriste Fondation du patrimoine

17h35 **Questions débats**

18h15 **Vin d'honneur au musée Jean Lurçat - hôpital saint Jean**

20h **Diner à l'hôtel des Pénitentes**

## Vendredi matin 11 février

### Quelles méthodes ? Quels acteurs?

**Présidence : Alain de la BRETESCHE**, *Président des Journées juridiques du patrimoine, secrétaire général de la fédération Patrimoine-Environnement*

La transformation des ZPPAUP en AVAP atteste de l'utilité d'un outil dédié à la gouvernance patrimoniale. Quel qu'il soit, cet outil repose tant sur l'obligation d'une expertise patrimoniale du territoire que sur un équilibre démocratique des jeux d'acteurs locaux : citoyens, associations, ABF, et collectivités territoriales.

### Le rôle de l'expertise du patrimoine

09h00 **L'intérêt d'une analyse patrimoniale en ZPPAUP - AVAP**  
**Yves STEFF**, *Architecte-urbaniste*

09h20 **Inventaire et atlas du patrimoine angevin:  
un outil de connaissance au service de l'aménagement urbain**  
**D. LETELLIER**, *Inventaire général du patrimoine*

09h40 **La ZPPAUP de Firminy et le patrimoine du XXème**  
**Vincent VESCHAMBRE**, *Professeur Ecole d'architecture de Lyon*

10h00 **Questions débats**

10h20 **Pause**

### Les acteurs

10h40 **La démocratisation de la protection du patrimoine culturel**  
**André-Hubert MESNARD**,  
*Professeur de droit public émérite, Université de Nantes*

11h00 **L'Architecte des Bâtiments de France: le protecteur du patrimoine'**  
**Philippe JUEN**, *Maître de conférences en droit public, Université de Bourgogne*

- 11h20** *Le rôle des associations en matière de protection des patrimoines - Ligue urbaine et rurale*
- 11h40** *Quelle collectivité pertinente pour cette gestion: Etat, commune ou EPCI Ingénieur territorial urbaniste*
- 12h00** *Questions débats*
- 12h30** *Déjeuner sur place*

## vendredi après-midi 11 février

# Les enjeux de cette nouvelle gouvernance

Présidence : **Yves DAUGE**, Sénateur, adjoint au maire de Chinon

Développement des énergies renouvelables, renforcement de la sécurité ou de l'accessibilité des bâtiments, mais aussi obligation de densification des sols : de nombreuses contraintes d'intérêt général conduisent les acteurs à une nouvelle gouvernance du patrimoine. Par ailleurs, l'enjeu de la valorisation patrimoniale devient stratégique pour l'identité territoriale comme pour les retombées économiques et touristiques.

## 14h00 Table ronde

■ **Frédéric AUCLAIR**,  
Président association Architectes des Bâtiments de France

- Représentant du ministère de la Culture

- **Isabelle LONGUET**, Mission Val de Loire -

Représentant urbanistes territoriaux

## 16h30 fin du colloque

### Renseignements | Inscriptions

Faculté de droit, d'économie et de gestion 113 allée François Mitterrand  
BP 13633 | 49036 ANGERS cedex 01